

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
F.to Scaratti Dr. Ivan

Il Segretario Comunale  
F.to Grassi Dr. Raffaele Pio

---

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Certifico che io sottoscritto Il Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno 07/12/2012 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale  
F.to Grassi Dr. Raffaele Pio

---

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 17/12/2012

Ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Ai sensi dell'art. 134, comma 1°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Segretario Comunale  
Grassi Dr. Raffaele Pio

---

# COMUNE DI GRONTARDO

PROVINCIA DI CREMONA

Prot. N. 4151

ORIGINALE

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 70 del 29/11/2012

OGGETTO: TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE DI CUI ALLA CONVENZIONE STIPULATA AI SENSI DELL'ART. 35 DELLA LEGGE 865/1971 IN DIRITTO DI PROPRIETA' - INCARICO AL RESPONSABILE UFFICIO CONTRATTI.

L'anno duemiladodici, addì ventinove del mese di novembre alle ore 18:30, nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		PRESENTI	ASSENTI
SCARATTI IVAN	SINDACO	SI	NO
DEL MONTE MICHELE	ASSESSORE	SI	NO
CARRARA FRANCO GIOVANNI	ASSESSORE	SI	NO
AMIDANI SARA	ASSESSORE	NO	SI
GEREVINI MICHELE	assessore ambiente	NO	SI
	TOTALE	3	2

Partecipa all'adunanza Il Segretario Comunale Sig. Grassi Dr. Raffaele Pio il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Scaratti Dr. Ivan nella sua qualità di Il Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE DI CUI ALLA CONVENZIONE STIPULATA AI SENSI DELL'ART. 35 DELLA LEGGE 865/1971 IN DIRITTO DI PROPRIETA' - INCARICO AL RESPONSABILE UFFICIO CONTRATTI.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con delibera di G.C. n. 64 del 06.12.2007, esecutiva, avente per oggetto "Proposta di trasformazione del diritto di superficie di cui all'art. 35 della Legge n. 865/1971 in diritto di proprietà", si proponeva ai residenti proprietari di alloggi realizzati in aree comprese in piani approvati a norma della legge 167/62 già concesse in diritto di superficie la trasformazione in diritto di piena proprietà dietro pagamento del corrispettivo di €/Mq 3,08=;
- che il sottoelencato assegnatario ha inoltrato richiesta al Comune per la trasformazione del diritto di superficie in diritto di piena proprietà (Allegato "A" e "B"):
  - Sig. Peri Adriano (richiesta prot.n. 4058 del 24.11.2012) ;
- si rende, pertanto, necessario provvedere ad espletare le pratiche per tale trasformazione;

RITENUTO di demandare al responsabile Ufficio Contratti, il Tecnico Sissa geom. Isa, le incombenze afferenti a tali contratti;

VISTO l'art. 109, c. 2, del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto Sindacale n. 3 del 01.12.2004;

SENTITI i pareri espressi dai Responsabili dei servizi interessati in merito alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs. 267/2000;

All'unanimità dei voti favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) Di demandare il Responsabile Ufficio Contratti, geom. Isa Sissa, al quale competono tutte le incombenze gestionali afferenti il contratto da stipulare con il Sig. Peri Adriano per la "Trasformazione del diritto di superficie di cui alla convenzione stipulata ai sensi dell'art. 35 della legge 865/1971, in diritto di proprietà";
- 2) Di trasmettere copia della presente ai Capigruppo Consiliari per opportuna conoscenza;
- 3) Di dichiarare, stante l'urgenza di provvedere, all'unanimità dei voti favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 267/2000.