



COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: info@comune.scandolararipadoglio.cr.it

Pec: comune.scandolararipadoglio@pec.regione.lombardia.it

C.F. e P.IVA 00302890199

Deliberazione n° 4

Adunanza del 26/03/2024

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: CONCESSIONE AD USO GRATUITO IMMOBILE (EX ASILO) SITO IN SCANDOLARA RIPA D'OGLIO –VIA UMBERTO I°- PIANO T FOGLIO 3 MAPPALE 168 SUBALTERNO 2 AD ASSOCIAZIONE MODELLISTI ANONIMI PADANI – VALIDITA' UN ANNO – ESAME ED APPROVAZIONE -

L'anno duemilaventiquattro, addì ventisei del mese di Marzo alle ore 16:00, presso la sala consiliare, previa l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti dalla Legge e dallo Statuto, sono stati convocati a seduta per oggi gli assessori.

All'appello risultano:

<u>Cognome e Nome</u>	<u>Qualifica</u>	<u>Firma Presenze</u>
ZANINI ANGIOLINO	Sindaco	SI
FEDERICI MATTIA	Vice Sindaco e Assessore	SI
PEDRACINI PAOLINA	Assessore	NO

PRESENTI: 2

ASSENTI: 1

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Sig.ra **dott.ssa Bonomelli Elena** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza il Sig. **Angiolino Zanini** in qualità di **SINDACO** ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: info@comune.scandolararipadoglio.cr.it

Pec: comune.scandolararipadoglio@pec.regione.lombardia.it

C.F. e P.IVA 00302890199

OGGETTO: CONCESSIONE AD USO GRATUITO IMMOBILE (EX ASILO) SITO IN SCANDOLARA RIPA D'OGLIO –VIA UMBERTO I°- PIANO T FOGLIO 3 MAPPALE 168 SUBALTERNO 2 AD ASSOCIAZIONE MODELLISTI ANONIMI PADANI – VALIDITA' UN ANNO – ESAME ED APPROVAZIONE -

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE questo Comune è proprietario di un immobile (ex asilo) sito in Via Umberto I° piano T individuato catastalmente come segue: Foglio 3 Mappale 168 Subalterno 2;

DATO ATTO CHE l'Associazione Modellisti Anonimi Padani cod. fisc. 93067250196 con sede in Scandolara Ripa d'Oglio Via Umberto I n. 2, ha espresso, del 22.01.2024 l'esigenza di avere a disposizione di locali da adibire a luogo di aggregazione, organizzazione manifestazioni ed eventi sulla pratica del modellismo con decorrenza dal 01.04.2024 fino a tutto il 31.03.2025;

RICHIAMATO l'art. 826 del Codice Civile (Patrimonio dello Stato, delle provincie e dei comuni): *“I beni appartenenti allo Stato, alle provincie e ai comuni, i quali non siano della specie di quelli indicati dagli articoli precedenti, costituiscono il patrimonio dello Stato o, rispettivamente, delle provincie e dei comuni”*;

RILEVATO che la deroga alla regola al principio della fruttuosità dei beni pubblici prevista dall'art. 32, comma 8, della L. 724/1994, laddove fa salvi gli scopi sociali, *«appare giustificata solo dall'assenza di scopo di lucro dell'attività concretamente svolta dal soggetto destinatario di tali beni»*. (Corte Conti – Sez. reg.le contr. Veneto, parere n. 716/2012, Sez. reg.le contr. Lombardia, parere 6 maggio 2014, n. 172 e Sez. reg.le contr. Puglia, parere 15 dicembre 2014, n. 216);

VISTO l'art. 118, comma 4 della Costituzione Italiana, ai sensi del quale “Stato, Regioni, Città Metropolitane, Province e Comuni favoriscono l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale, sulla base del principio di sussidiarietà”;

RILEVATO CHE il soggetto richiedente è associazione locale senza scopo di lucro che persegue, tra l'altro, finalità di promozione e diffusione della cultura in tutte le sue accezioni, con particolare riferimento alle attività ricreative, di aggregazione e della pratica del modellismo;

ATTESO, dunque, che il soggetto richiedente svolge senza fini di lucro, una meritoria ed intensa attività di organizzazione e gestione di attività culturali, gestendo numerose attività di carattere socio – ricreativo sul territorio del Comune;

RILEVATO CHE le finalità perseguite dall'Associazione succitata rientrano tra quelle istituzionali del Comune per cui l'utilità sociale perseguita concedendo alla stessa dei locali di proprietà comunale è data dal fatto che detta Associazione persegue anche attività di pubblico interesse, strumentali alla realizzazione delle finalità istituzionali di questo Comune;



COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: info@comune.scandolararipadoglio.cr.it

Pec: comune.scandolararipadoglio@pec.regione.lombardia.it

C.F. e P.IVA 00302890199

RAMMENTATO CHE:

- il Comune rappresenta il territorio e ne cura i propri interessi, valorizzando le realtà presenti, e in funzione del principio di sussidiarietà orizzontale (ex art. 118 Cost.), favorisce le libere forme associative nel perseguimento di interessi che incidono e si sovrappongono all'interesse generale della Comunità: un'identità di scopo, un interesse pubblico disseminato negli articoli della Costituzione Italiana, oltre ad una nutrita produzione normativa nazionale e regionale, sempre celebrata negli Statuti comunali;
- l'animazione sociale e culturale, e più in generale, della vita (il c.d. bene comune) trova nell'associazionismo il proprio riferimento storico e concreto, osservandosi che il dinamismo che favorisce lo sviluppo del singolo e della popolazione, oltre che sull'aspetto dello sviluppo economico, risiede nell'intensità dei valori etici perseguiti da una serie di soggetti del volontariato (nella sua più lata accezione, da ricomprendere i soggetti individuati dal D.Lgs. 3 luglio 2017, n. 117, Codice del Terzo settore, a norma dell'articolo 1, comma 2, lettera b), della legge 6 giugno 2016, n. 106), da far rientrare diverse tematiche che coinvolgono tutti i settori trainanti per il benessere generale: l'attivismo delle associazioni segna la dimensione del c.d. "Valore Pubblico", in grado di permeare le scelte decisionali delle Amministrazioni Locali, attraverso la partecipazione procedimentale;
- nel richiamato questo quadro normativo, trovano cittadinanza tutte le associazioni, da ricomprendere quelle che curano l'interesse sociale della cultura e del turismo, con una serie di "agevolazioni" che possono essere riconosciute in relazione alla presenza nel territorio comunale (la propria sede nel comune), ovvero per l'attività svolta a favore della medesima popolazione stanziata nei confini comunali: un obiettivo che radica l'interesse al beneficio diretto dei cittadini e lo giustifica, un riconoscimento che può assumere diverse utilità per gli aderenti all'associazione, nel senso di consentire di poter esercitare lo scopo sociale (quello statutario) con il sostegno dell'Amministrazione.

ACQUISITO il parere di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO CHE non è dovuto il parere di regolarità contabile in quanto trattasi di atto che non comporta impegno di spesa;

VISTI:

- Il D.Lgs 267/2000 e smi;
- Lo Statuto Comunale vigente;

Con votazione favorevole unanime, espressa nelle forme di legge,

DELIBERA

1-Di dichiarare quanto in premessa e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente atto;



COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: info@comune.scandolararipadoglio.cr.it

Pec: comune.scandolararipadoglio@pec.regione.lombardia.it

C.F. e P.IVA 00302890199

2-Di concedere ad uso gratuito all'Associazione Modellisti Anonimi Padani con sede in Scandolara Ripa d'Oglio – Via Umberto I n. 2 i locali identificati in preambolo, alle condizioni previste dall'allegato schema di contratto di comodato d'uso gratuito (allegato "A) con decorrenza dal 01.04.2024 fino al 31.03.2025;

3-Di autorizzare i competenti Responsabili di area a porre in essere tutti gli atti consequenziali alla presente deliberazione;

4-Di dare atto che il presente provvedimento non comporta l'assunzione di impegni di spesa.

SUCCESSIVAMENTE,

la Giunta Comunale, ravvisata la necessità di adottare in tempi celeri gli atti ed i provvedimenti conseguenti;

CON VOTI favorevoli unanimi, espressi nei modi di legge,

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

COPIA



COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGGIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: info@comune.scandolararipadoglio.cr.it

Pec: comune.scandolararipadoglio@pec.regione.lombardia.it

C.F. e P.IVA 00302890199

Allegato alla deliberazione di Giunta Comunale N. 4 del 26/03/2024

PARERI PREVENTIVI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONI

Oggetto :

CONCESSIONE AD USO GRATUITO IMMOBILE (EX ASILO) SITO IN SCANDOLARA RIPA D'OGGIO –VIA UMBERTO I°- PIANO T FOGLIO 3 MAPPALE 168 SUBALTERNO 2 AD ASSOCIAZIONE MODELLISTI ANONIMI PADANI – VALIDITA' UN ANNO – ESAME ED APPROVAZIONE -

Parere preventivo regolarità tecnica-amministrativa

Il Responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 e s.m., attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Scandolara Ripa D'Oglio, li 26/03/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to dott.ssa Bonomelli Elena



COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: info@comune.scandolararipadoglio.cr.it

Pec: comune.scandolararipadoglio@pec.regione.lombardia.it

C.F. e P.IVA 00302890199

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Sindaco
F.to Angiolino Zanini

Il Segretario Comunale
F.to dott.ssa Bonomelli Elena

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La su estesa deliberazione:

X ai sensi dell'art. 124, comma 1', D.Lgs 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi

Scandolara Ripa D'Oglio, 01/05/2024	
	Il Segretario Comunale
	F.to dott.ssa Bonomelli Elena

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 D.Lgs 267/00:

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

X è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 D.Lgs 267/00.

Scandolara Ripa D'Oglio, 26/03/2024

Il Segretario Comunale
F.to dott.ssa Bonomelli Elena

Copia conforme all'originale
Scandolara Ripa d'Oglio,
01/05/2024

Il Segretario Comunale
F.to dott.ssa Bonomelli Elena