



# COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: [info@comune.scandolararipadoglio.cr.it](mailto:info@comune.scandolararipadoglio.cr.it)

Pec: [comune.scandolararipadoglio@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.scandolararipadoglio@pec.regione.lombardia.it)

C.F. e P.IVA 00302890199

Deliberazione n° 28

Adunanza del 31/12/2024

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: RINNOVO CONVENZIONE ALER AL 31/12/2029 PER LA GESTIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. DEL COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO -**

L'anno duemilaventiquattro, addì trentuno del mese di Dicembre alle ore 09:30, presso la sala consiliare, previa l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti dalla Legge e dallo Statuto, sono stati convocati a seduta per oggi gli assessori.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Qualifica	Firma Presenze
FEDERICI MATTIA	Sindaco	SI
ZANINI ANGIOLINO	Assessore	SI
PEDRACINI ANGELO	Assessore	SI

PRESENTI: 3

ASSENTI: 0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Sig.ra **dott.ssa Bonomelli Elena** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza il Sig. **Federici Mattia** in qualità di **SINDACO** ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: [info@comune.scandolararipadoglio.cr.it](mailto:info@comune.scandolararipadoglio.cr.it)

Pec: [comune.scandolararipadoglio@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.scandolararipadoglio@pec.regione.lombardia.it)

C.F. e P.IVA 00302890199

**OGGETTO: RINNOVO CONVENZIONE ALER AL 31/12/2029 PER LA GESTIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. DEL COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO -**

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la deliberazione n.7 del 17/01/2019 proroga CONVENZIONE ALER AL 31.12.2019 PER LA GESTIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. DEL COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO;

**PREMESSO** che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 29/12/2015 veniva approvata la convenzione con l'ALER di Brescia – Cremona e Mantova per la gestione degli alloggi E.R.P. del Comune di Scandolara Ripa d'Oglio, per la durata di anni tre dal 01/01/2020 al 31/12/2024;

**VISTE** le Deliberazioni di Consiglio Comunale n.22 in data 22/07/2024 con cui è stato approvato l'ASSESTAMENTO GENERALE, SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI E VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE PER L' ESERCIZIO 2024-2026 AI SENSI DEGLI ARTT. 175 COMMA 2 E 8 E 193 COMMA 2 DEL D.LGS. N. 267/2000 E AGGIORNAMENTO AL D.U.P. e la n.23 in data 22/07/2024 con cui è stato approvato il D.U.P. 2025-2027 e relativi allegati;

**RICHIAMATA** la convenzione stipulata con l'ALER di Cremona per la gestione alloggi ERP di proprietà del Comune di Scandolara Ripa d'Oglio;

**RILEVATO** che la suddetta convenzione è in scadenza il 31/12/2024;

**VISTA** la nota 00042509 del 26/07/2024 prot.1701\_2024, con la quale l'ALER propone di rinnovare l'incarico per il periodo 01/01/2025-31/12/2029 ed invia la proposta per la nuova convenzione, composta da n. 21 articoli e l'allegato A, che si allega come parte integrante e sostanziale del presente atto;

**TENUTO CONTO** che la nuova normativa approvata dalla Regione Lombardia nel 2017, ed in particolare la R.R. Lombardia n. 4/2017, ha avviato un processo di riesame e modifica della disciplina dei servizi abitativi pubblici che diverrà operativo con l'introduzione di specifici regolamenti attuativi;

**RITENUTO** opportuno accogliere la proposta di rinnovo della convenzione da sottoscrivere con l'ALER per la gestione del servizio, vista la complessità delle norme che regolano la materia, nonché per l'esiguità del patrimonio da gestire;

**VISTI** i pareri di regolarità tecnica espresso dalla Responsabile dell'Area Amministrativa e dell'Area Tecnica sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;

**VISTO** il parere di regolarità contabile espresso dalla Responsabile dell'Area Finanziaria sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;

**VISTI:**

- Il D.Lgs. 267/2000 e smi,



# COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGGIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: [info@comune.scandolararipadoglio.cr.it](mailto:info@comune.scandolararipadoglio.cr.it)

Pec: [comune.scandolararipadoglio@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.scandolararipadoglio@pec.regione.lombardia.it)

C.F. e P.IVA 00302890199

- Lo Statuto comunale vigente,

Con voti favorevoli ed unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge

## DELIBERA

- 1) di prendere atto e di approvare, per le motivazioni in premessa citate, il rinnovo, alle medesime condizioni, la validità della vigente convenzione al 31/12/2029, per la gestione degli alloggi E.R.P. di proprietà comunale;
- 2) di trasmettere copia del presente atto ad ALER Cremona per quanto di competenza;
- 3) di dichiarare immediatamente il presente atto ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

COPY



# COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: [info@comune.scandolararipadoglio.cr.it](mailto:info@comune.scandolararipadoglio.cr.it)

Pec: [comune.scandolararipadoglio@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.scandolararipadoglio@pec.regione.lombardia.it)

C.F. e P.IVA 00302890199

**Allegato alla deliberazione di Giunta Comunale N. 28 del 31/12/2024**

## **PARERI PREVENTIVI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONI**

**Oggetto :**

**RINNOVO CONVENZIONE ALER AL 31/12/2029 PER LA GESTIONE  
DEGLI ALLOGGI E.R.P. DEL COMUNE DI SCANDOLARA RIPA  
D'OGLIO -**

### **Parere preventivo regolarità tecnica-amministrativa**

Il Responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 e s.m., attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Scandolara Ripa D'Oglio, li 31/12/2024

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to dott.ssa Bonomelli Elena

### **Parere preventivo regolarità contabile**

Il Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m., attesta la regolarità contabile, non comportando riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Scandolara Ripa D'Oglio, li 31/12/2024

**Per IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to dott.ssa Bonomelli Elena



# COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: [info@comune.scandolararipadoglio.cr.it](mailto:info@comune.scandolararipadoglio.cr.it)

Pec: [comune.scandolararipadoglio@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.scandolararipadoglio@pec.regione.lombardia.it)

C.F. e P.IVA 00302890199

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Sindaco  
F.to Federici Mattia

Il Segretario Comunale  
F.to dott.ssa Bonomelli Elena

---

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La su estesa deliberazione:

ai sensi dell'art. 124, comma 1', D.Lgs 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi

Scandolara Ripa D'Oglio,	
	Il Segretario Comunale
	F.to dott.ssa Bonomelli Elena

---

## CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 D.Lgs 267/00:

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 D.Lgs 267/00.

Scandolara Ripa D'Oglio, 31/12/2024

Il Segretario Comunale  
dott.ssa Bonomelli Elena

---

Copia conforme all'originale  
Scandolara Ripa d'Oglio,  
07/01/2025

Il Segretario Comunale  
dott.ssa Bonomelli Elena